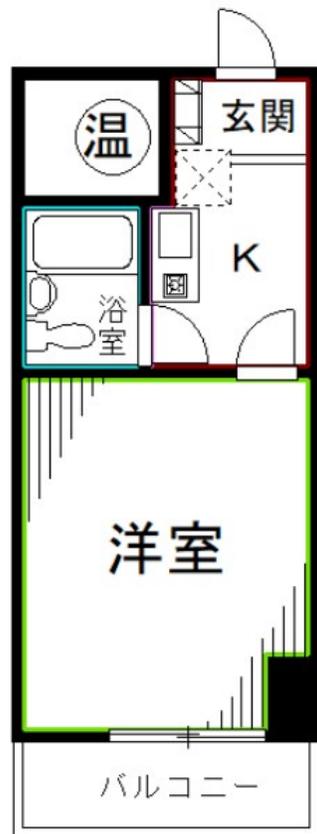


FOR RENT

オートロック 分譲賃貸 IHキッチン エアコ

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	75,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-1ヶ月	保証金	-
交通	中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩2分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩24分		
物件所在地	東京都杉並区西荻南3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	21.42㎡	向き	南
築年月	1988年2月	入居時期	2026年3月16日
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 18,700円 設備緊急受付システム: 7,700円 入居者サポート: 22,000円 [備考] ディンプルキーは26400円、解約時敷金償却1ヶ月。		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 年次: 10,000円~ ほか		
設備	B S, C A T V, C S, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設		
備考			

情報更新日 2026年3月6日

No.LO074013



東京都知事(4)第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ライブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付