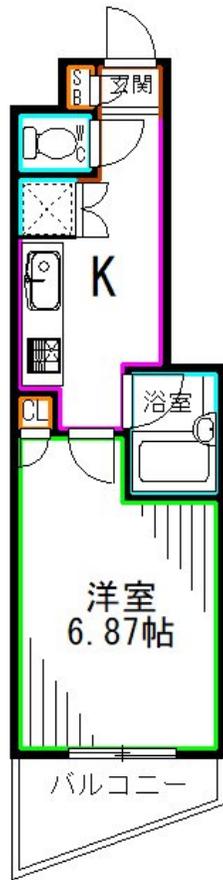


# FOR RENT

## バストイレ別 システムキッチン エアコン

2F以上,オートロック,最上階,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	78,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	6,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王井の頭線 高井戸駅 徒歩11分 中央線 荻窪駅 徒歩20分		
物件所在地	東京都杉並区宮前2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	21㎡	向き	南東
築年月	2004年10月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 賃料引落手数料: 440円 [備考] 退去時室内清掃費用47,300円、エアコン清掃費用11,000円。ペット飼育時敷金1ヶ月積増償却。		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%~70% 更新時:1万円/年		
設備	2口コンロ, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クロ		
備考			

情報更新日 2026年3月10日

No.LO073889



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ライブ・ホーム 荻窪店**  
東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付