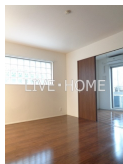


# FOR RENT

## オートロック 追焚・浴室乾燥 宅配BOX シ

2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,全室南向き,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                     |      |                |
|----------|---------------------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 145,000円                                                            |      |                |
| 間取り      | 1LDK                                                                | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 6,000円                                                              | 共益費  | -              |
| 雑費       | -                                                                   |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                 | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                 | 保証金  | -              |
| 交通       | 京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩7分<br>京王井の頭線 高井戸駅 徒歩13分                             |      |                |
| 物件所在地    | 東京都杉並区高井戸西3丁目                                                       |      |                |
| 建物名・部屋番号 |                                                                     |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階                                                     |      |                |
| 専有面積     | 40㎡                                                                 | 向き   | 南              |
| 築年月      | 2018年9月                                                             | 入居時期 | 相談             |
| 仲介料      | -                                                                   | 損害保険 | 有 15,980円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                             | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                 |      |                |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 55,000円<br>[備考] 退居時ハウスクリーニング費用: 61600円 + エアコン清掃費用16500円 |      |                |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                                |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料1%                                           |      |                |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, クローゼット, システ      |      |                |
| 備考       |                                                                     |      |                |

情報更新日 2026年2月14日

No.LO073852



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |