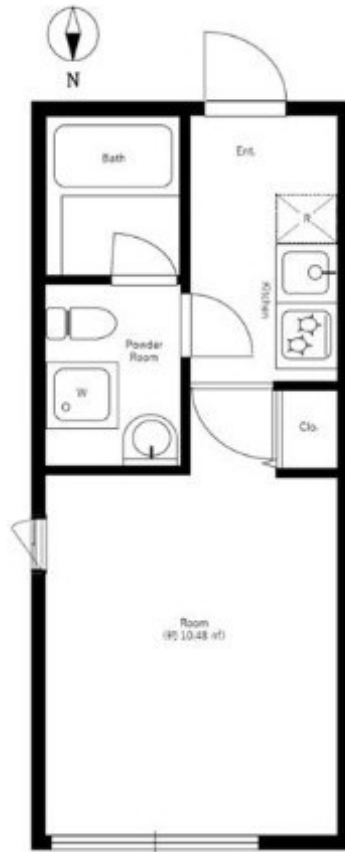


# FOR RENT

## バストイレ別 ミニキッチン エアコン 収納

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ダブルロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅前, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	78,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩5分 西武池袋線 富士見台駅 徒歩25分		
物件所在地	東京都杉並区下井草4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	19.46㎡	向き	南
築年月	2021年8月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 室内消毒費: 19,000円 [月次費用] 24サポート: 1,100円 [備考] 1年未満の短期解約違約金あります。ペット飼育時は敷金+1ヶ月(償却)、賃料3,000増額もしくは礼金+10万円。		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 毎年1万円 ほか		
設備	2口コンロ, B S, C S, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シ		
備考			

情報更新日 2026年2月13日

No.LO073826



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付