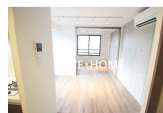
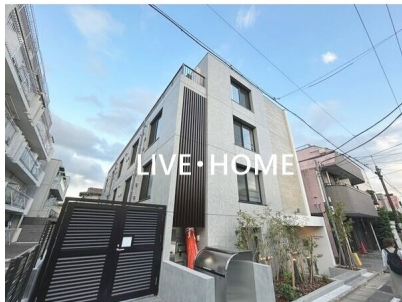


# FOR RENT

## BS・CS・TV付オートロック・防犯カメラ・閑

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                 |      |       |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|-------|
| 賃料       | 148,000円                                                        |      |       |
| 間取り      | 1LDK                                                            | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 12,000円                                                         | 共益費  | -     |
| 雑費       | -                                                               |      |       |
| 敷金       | 無                                                               | 礼金   | 無     |
| 敷引/償却金   | -/-                                                             | 保証金  | -     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩7分<br>東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩12分                   |      |       |
| 物件所在地    | 東京都杉並区堀ノ内3丁目                                                    |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                                 |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                                 |      |       |
| 専有面積     | 33.58㎡                                                          | 向き   | 北     |
| 築年月      | 2023年9月                                                         | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | -                                                               | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                         | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      |                                                                 |      |       |
| その他費用    | [一時金] 消毒費用: 25,300円 サポート24: 22,000円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担 |      |       |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 単身可                                                |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料(15,000円)月次保証料(賃料・共益費合計の2%)                           |      |       |
| 設備       | 2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,ク              |      |       |
| 備考       |                                                                 |      |       |

情報更新日 2026年2月12日

No.LO073695



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |