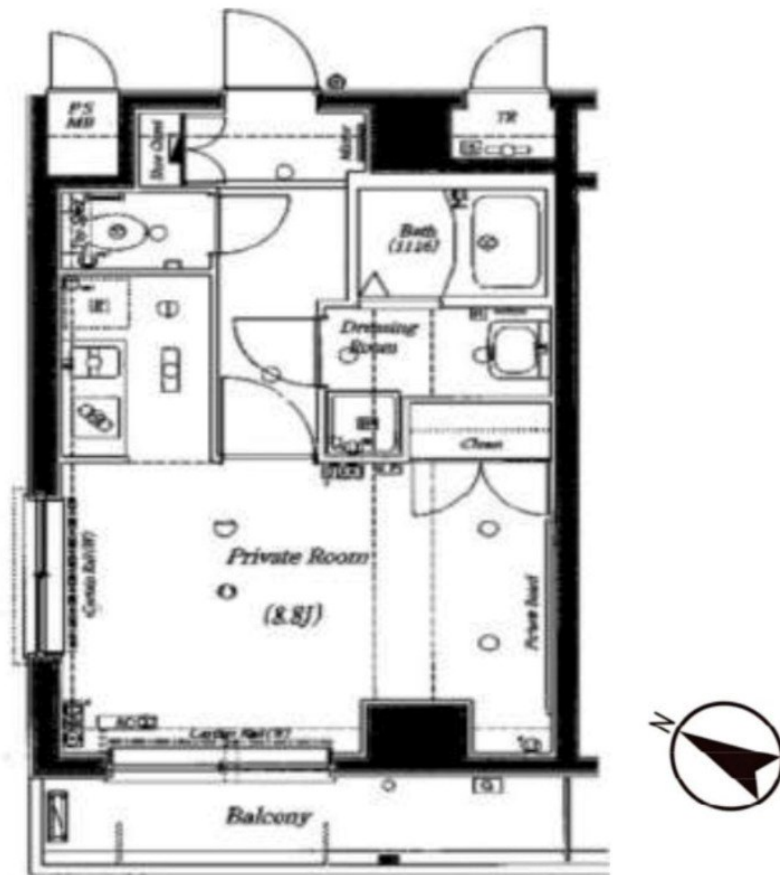


FOR RENT

オートロック 浴室乾燥 バス・トイレ別 宅

2 F 以上, 3 方角住戸, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 寝室 8 畳以上, 全室南向き, 陽当たり良好, 始発駅, 分譲タイプ, 防犯カメラ, メールボックス



賃料	112,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩7分 京王線 代田橋駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都杉並区方南1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 8階		
専有面積	31.04㎡	向き	南西
築年月	2003年12月	入居時期	2026年4月6日
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 鍵交換費用: 38,500円 事務手数料: 11,000円 抗菌代: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用110000円・エアコン清掃費用16500円は借主負担。2年未満の短期解約は賃料1ヶ月分の違約金有		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回総賃料等の50%~100% 年次: 10000~12000円または月次1.5% 家賃引落手数料: 330円/		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン		
備考	オートロック TVモニターホン 宅配ボックス 浴室乾燥機		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年2月12日

No.LO073678



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付