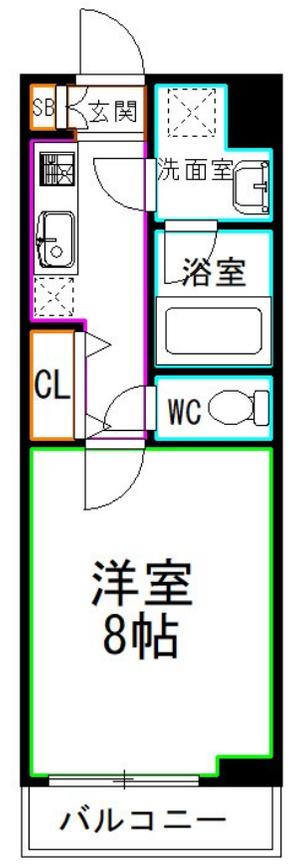


# FOR RENT

## システムキッチン 追い焚き 浴室乾燥 エア

ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	131,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	11,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王井の頭線 高井戸駅 徒歩6分 京王線 八幡山駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都杉並区高井戸東2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	25.52㎡	向き	北
築年月	2024年2月29日	入居時期	2026年6月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 事務手数料: 22,000円 [月次費用] クラブ会費: 2,200円 賃料等引落費用: 330円 [備考] 家具家電無しを希望の場合撤去費用として38,500円。1年未満の解約の場合違約金として賃料1ヶ月分。退去時クリーンコート代55,000円。退去時精算手数料5,500円。その他費用要確認		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 総賃料の100% 毎年20,000円		
設備	2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン		
備考			

情報更新日 2026年3月27日

No.LO073655



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ライブ・ホーム 荻窪店**  
東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介元付(一般)			