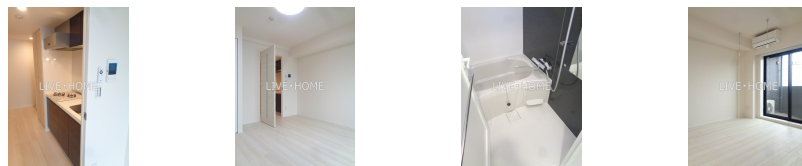


# FOR RENT

## システムキッチン 追い焚き 浴室乾燥 エア

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,寝室8畳以上,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	134,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	11,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王井の頭線 高井戸駅 徒歩6分 京王線 八幡山駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都杉並区高井戸東2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	26.75㎡	向き	西
築年月	2024年2月29日	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 事務手数料: 22,000円 家具家電撤去費用: 38,500円 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] 賃料等引落料: 330円 リブクラブ: 2,200円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用55000円は借主負担退去時精算費用5500円1年未満の短期解約は賃料1ヶ月分の違約金有		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料等の100% 更新時: 20000円/年		
設備	2口コンロ, CATV, CS, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット		
備考			

情報更新日 2026年6月15日

No.LO073635



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社リブ・ホーム 荻窪店**  
東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付