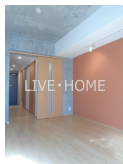


# FOR RENT

## 追い焚きバス システムキッチン 浴室乾燥

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 全室南向き, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                                     |      |                |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 103,000円                                                                            |      |                |
| 間取り      | 1K                                                                                  | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 7,000円                                                                              | 共益費  | -              |
| 雑費       | -                                                                                   |      |                |
| 敷金       | 無                                                                                   | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                                 | 保証金  | -              |
| 交通       | 京王井の頭線 久我山駅 徒歩6分<br>中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩27分                                             |      |                |
| 物件所在地    | 東京都杉並区久我山3丁目                                                                        |      |                |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                     |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                                     |      |                |
| 専有面積     | 27.04㎡                                                                              | 向き   | 南              |
| 築年月      | 2018年10月                                                                            | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | -                                                                                   | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                                             | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                                          |      |                |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 33,000円<br>[月次費用] 24サポート/月: 770円<br>[備考] 退居時ハウスクリーニング・エアコンクリーニング費用は借主負担 |      |                |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                                        |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の100% 月次: 総賃料の1.5%                                                        |      |                |
| 設備       | 2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャ                           |      |                |
| 備考       |                                                                                     |      |                |

情報更新日 2026年2月11日

No.LO073633



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |