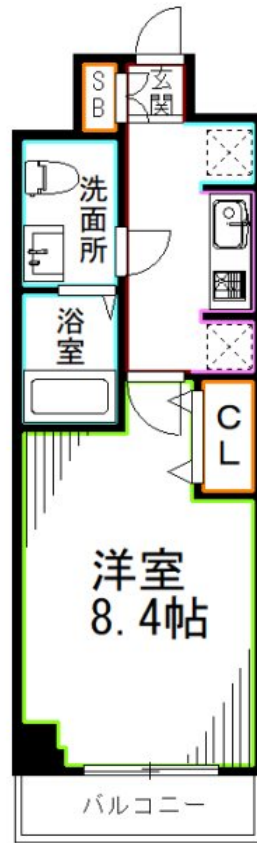


# FOR RENT

## システムキッチン 浴室乾燥 独立洗面台 ネ

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                |      |        |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|--------|
| 賃料       | 117,000円                                                       |      |        |
| 間取り      | 1K                                                             | 物件種別 | マンション  |
| 管理費      | 15,000円                                                        | 共益費  | -      |
| 雑費       | -                                                              |      |        |
| 敷金       | 無                                                              | 礼金   | 無      |
| 敷引/償却金   | -/-                                                            | 保証金  | -      |
| 交通       | 中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩14分<br>京王井の頭線 高井戸駅 徒歩19分                        |      |        |
| 物件所在地    | 東京都杉並区南荻窪1丁目                                                   |      |        |
| 建物名・部屋番号 |                                                                |      |        |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 8階                                               |      |        |
| 専有面積     | 26.1㎡                                                          | 向き   | 北      |
| 築年月      | 2020年11月                                                       | 入居時期 | 相談     |
| 仲介料      | -                                                              | 損害保険 | 有 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                        | 契約期間 | 2年     |
| 駐車場      | 駐輪場                                                            |      |        |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円<br>[備考] フリーレント利用時、短期解約違約金有。                |      |        |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 法人可 単身可                                              |      |        |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の40% 月次980円 ほか                                       |      |        |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, グリル, クローゼット, |      |        |
| 備考       |                                                                |      |        |

情報更新日 2026年2月11日

No.LO073595



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |