

FOR RENT

モニターフォン 追炊・浴室乾燥 システムキ

1 フロア 2 住戸, 2 F 以上, 3 方角住戸, 3 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	140,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	無
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 萩窪駅 徒歩15分 西武新宿線 下井草駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都杉並区本天沼 2 丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	45.54m ²	向き	南
築年月	2016年2月	入居時期	2026年2月15日
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 スマートロック使用料: 1,650円 [備考] 退居時ハウスクリーニング費用60112円は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60% 月次保証料: 1%		
設備	2 口コンロ, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オー		
備考			

情報更新日 2026年2月6日

No.LO073135



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 萩窪店

東京都杉並区萩窪 5 丁目 14-4 萩窪武蔵野マンション 1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail : ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付