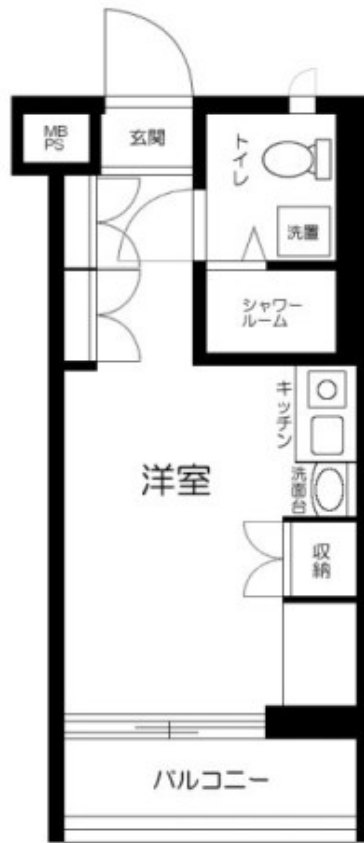


# FOR RENT

## 閑静な住宅街・TV付オートロック・敷地内ゴ

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                                      |      |       |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 賃料       | 95,000円                                                                              |      |       |
| 間取り      | 1R                                                                                   | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 3,000円                                                                               | 共益費  | -     |
| 雑費       | -                                                                                    |      |       |
| 敷金       | 無                                                                                    | 礼金   | 無     |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                                  | 保証金  | -     |
| 交通       | 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩14分<br>東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩22分                                            |      |       |
| 物件所在地    | 東京都杉並区阿佐谷北3丁目                                                                        |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                      |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 2階建 2階                                                                      |      |       |
| 専有面積     | 18.18㎡                                                                               | 向き   | 西     |
| 築年月      | 2005年1月                                                                              | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | -                                                                                    | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                                              | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      |                                                                                      |      |       |
| その他費用    | [一時金] 退去時のクリーニング代: 49,500円 24時間サポート: 22,000円<br>鍵交換代: 26,400円<br>[備考] 1年未満の解約は総賃料2ヶ月 |      |       |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所可 性別不問 法人可 単身可                                                               |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50% ~                                                                     |      |       |
| 設備       | IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボ                             |      |       |
| 備考       | オートロック 宅配ボックス IHキッチン 独立洗面台                                                           |      |       |

情報更新日 2026年2月11日

No.LO073103



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社リブ・ホーム 荻窪店**

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |