

# FOR RENT

## システムキッチン エアコン 浴室乾燥 収納

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 最上階, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	115,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 荻窪駅 徒歩8分 中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩19分		
物件所在地	東京都杉並区上荻 2 丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	20.29㎡	向き	北西
築年月	2022年6月	入居時期	2026年4月1日
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [備考] 退居時RC費用38500円は借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の40%		
設備	2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, システム		
備考			

情報更新日 2026年2月5日

No.LO073093



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5 丁目 1 4 - 4 荻窪武蔵野マンション 1 F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様 仲介元付 (一般)	手数料 負担の割合	貸主	借主
	手数料 配分の割合	元付	客付