

FOR RENT

◆バス・トイレ別◆浴室乾燥◆独立洗面台◆エア

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,最上階,全室南向き,南西角住戸,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	81,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩5分 中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩28分		
物件所在地	東京都杉並区下井草5丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	19.11㎡	向き	西
築年月	2019年3月	入居時期	2026年2月28日
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 24サポート:16,500円 鍵交換代:24,200円 クリーニング費用:38,500円 エアコンクリーニング費用:14,300円 [備考] 1年未満の短期解約は賃料1ヶ月分の違約金有		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生相談 性別不問		
保証会社	必須 初回:総賃料の50% 月次:総賃料の1%		
設備	2口コンロ,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,オール電化,ガスコンロ		
備考			

情報更新日 2026年2月4日

No.LO072982



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付