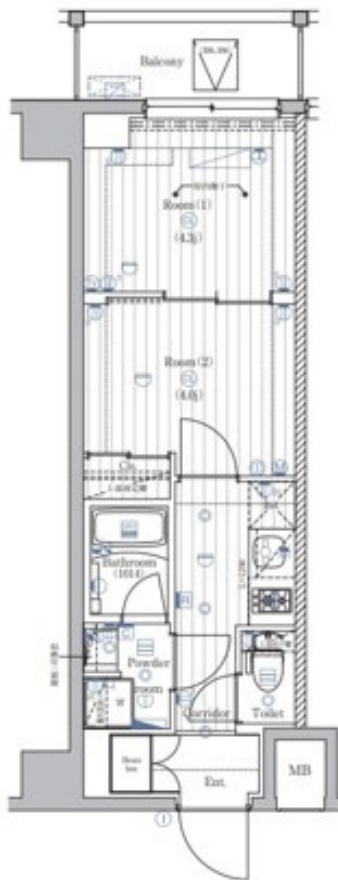


## 諸条件相談可 お問合わせはリブホーム荻窪店

2F以上,オートロック,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス



賃料	122,500円		
間取り	2K	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩8分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩22分		
物件所在地	東京都杉並区西荻南2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	26.1㎡	向き	
築年月	2026年2月	入居時期	2026年2月下旬
仲介料	-	損害保険	有 23,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 入居中サポート: 21,450円 抗菌処理代: 17,600円 事務手数料: 11,000円 [備考] ペット可・1匹の場合共益費+3500円追加、2匹の場合共益費+3500円追加及び敷金1ヶ月追加(償却) 犬・猫いずれか2匹(成長時体長50cm以下、10kg以下)		
入居諸条件	ペット可 単身可		
保証会社	可 初回総賃料の50%、毎年更新料15000円～ ほか		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シューズボツ		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年2月11日

No.LO072934



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付