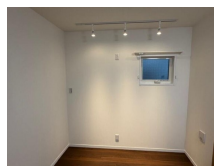
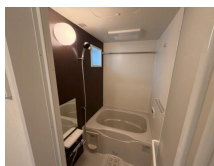
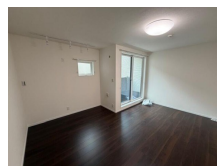
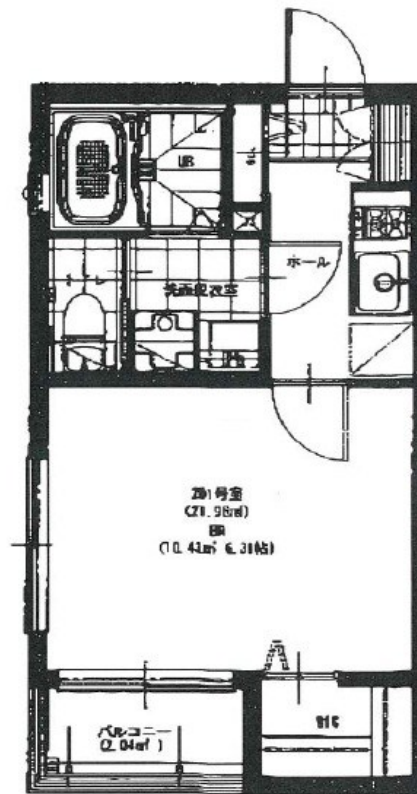


## 諸条件相談可 お問合わせはリブホーム荻窪店

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                |      |                |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 102,000円                                                       |      |                |
| 間取り      | 1K                                                             | 物件種別 | アパート           |
| 管理費      | 4,000円                                                         | 共益費  | -              |
| 雑費       | -                                                              |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                                            | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-                                                            | 保証金  | -              |
| 交通       | 中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩6分<br>東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩17分                    |      |                |
| 物件所在地    | 東京都杉並区荻窪 4 丁目                                                  |      |                |
| 建物名・部屋番号 |                                                                |      |                |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階                                                      |      |                |
| 専有面積     | 21.98㎡                                                         | 向き   |                |
| 築年月      | 2026年2月                                                        | 入居時期 | 2026年2月11日     |
| 仲介料      | -                                                              | 損害保険 | 有 15,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                        | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                          |      |                |
| その他費用    | [備考] 諸条件相談可 お問合わせはリブホーム荻窪店まで→03-5349-8686<br>まで)               |      |                |
| 入居諸条件    | 単身可                                                            |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料の50%、以降継続保証料                                           |      |                |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済,<br>クローゼット, システムキ |      |                |
| 備考       |                                                                |      |                |

情報更新日 2026年1月31日

No.LO072792



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5 丁目 1 4 - 4 荻窪武蔵野マンション 1 F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|              |              |    |    |
|--------------|--------------|----|----|
| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |