

FOR RENT

オートロック カウンターキッチン 独立洗面

2 F 以上, 3 方角住戸, 3 面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	146,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	中央線 荻窪駅 徒歩12分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩20分		
物件所在地	東京都杉並区南荻窪 1 丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	43.12㎡	向き	北西
築年月	2001年2月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 19,500円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 84,700円 除菌消臭料: 17,600円 鍵交換費用: 27,500円 事務手数料: 5,500円 [備考] 1年未満の短期解約違約金あります。		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 賃料総額の50% 月次: 2%		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済		
備考	オートロック、エレベーター、ガス2口システムキッチン、2面採光日当たり良好		

情報更新日 2026年1月29日

No.LO072720



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5 丁目 1 4 - 4 荻窪武蔵野マンション 1 F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付