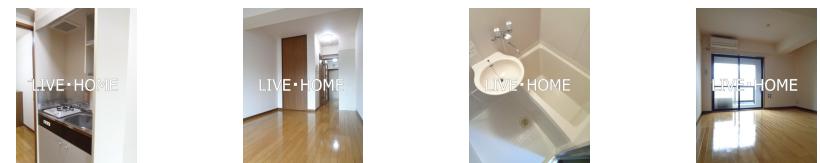


# FOR RENT

## 諸条件相談可 お問合せはリブホーム荻窪店

2F以上,玄関ホール,最上階,寝室8畳以上,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	82,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート3階建3階		
専有面積	24.3m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1995年5月	入居時期	2026年4月9日
仲介料	-	損害保険	有 16,800円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 事務手数料: 5,500円 除菌消臭: 17,600円 [備考] 1年未満の短期解約は賃料1ヶ月分の違約金有		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料50% ~ 月額: 2%		
設備	CATV, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズクローク		
備考	バストイレ別 室内洗濯機置き場 エアコン		

情報更新日 2026年1月29日

No.LO072715



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社リブ・ホーム 荻窪店**  
東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail : ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付