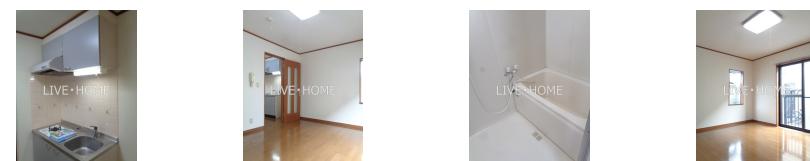


# FOR RENT

## オートロック 角部屋 追焚・浴室乾燥 南向

2面採光,オートロック,角住戸,出窓,寝室8畳以上,全室南向き,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,閑静な住宅街,始発駅



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	71,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	2,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩3分 西武池袋線 練馬高野台駅 徒歩28分		
物件所在地	東京都杉並区上井草1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	24.99m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2001年4月	入居時期	2026年2月20日
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵発行手数料: 16,500円 [備考] 退居時ハウスクリーニング費用39600円・エアコンクリーニング費用16500円は借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の30~50% 以後25%/年 月々口座振替事務手数料: 220円		
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン		
備考			

情報更新日 2026年1月29日

No.LO072712



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 萩窓店

東京都杉並区萩窓5丁目14-4 萩窓武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付