

FOR RENT

B/T別 オートロック エレベーター 宅配

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,出窓,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅前,始発駅,メー
ックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	113,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	11,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 荻窪駅 徒歩2分 中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都杉並区荻窪5丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	23.46㎡	向き	南西
築年月	1999年11月	入居時期	2026年4月中旬
仲介料	-	損害保険	有 8,000円 12ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 契約事務手数料: 22,000円 家具家電撤去費用: 27,500円 [月次費用] リブクラブ: 2,200円 保険: 800円 賃料等引落料: 330円 [備考] 短期解約違約金有: 1年未満賃料1ヶ月退去時ハウスクリーニング費用55000円は借主負担退去時精算手数料5500円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月次: 1.5%		
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャワー		
備考			

情報更新日 2026年1月29日

No.LO072709



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付