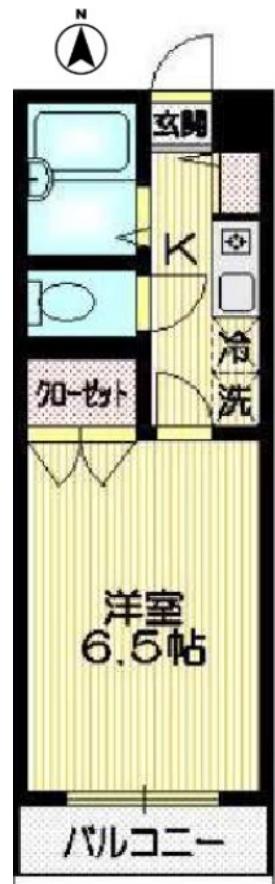


FOR RENT

## 諸条件相談可 お問合せはリブホーム荻窪店

オートロック,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,内装リフォーム済,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年1月27日

No.LO072551



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail : ogikubo@livehome.ne.jp

|          |  |      |                |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料       | 90,000円  |      |                |
| 間取り      | 1K   | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 5,000円   | 共益費  | -              |
| 雜費       | -  |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-  | 保証金  | -              |
| 交通       | 中央線 西荻窪駅 徒歩9分<br>中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩20分                                  |      |                |
| 物件所在地    | 東京都杉並区西荻北2丁目   |      |                |
| 建物名・部屋番号 |  |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 2階建 1階  |      |                |
| 専有面積     | 20.44m <sup>2</sup>  | 向き   | 南              |
| 築年月      | 1995年2月  | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | -  | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月  | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 無 駐輪場  |      |                |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用 : 22,000円 24Hサポート : 16,500円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担。 |      |                |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 法人可  |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回 : 50% 年次 : 1万円   |      |                |
| 設備       | I Hクッキングヒーター, T Vインターфон, インターфон, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シ         |      |                |
| 備考       |  |      |                |



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料負担の割合       | 貸主 | 借主 |
|--------------|----------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料配分の割合<br>元付 |    | 客付 |