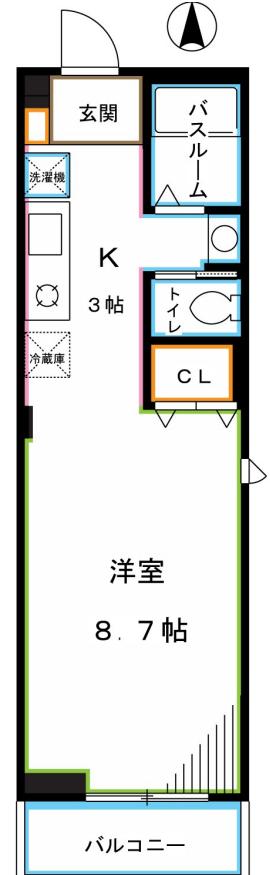


FOR RENT

# 築浅 独立洗面台 オートロック 駐車場あり

2F以上, 2面採光, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 全室南向き, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	93,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩2分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩26分		
物件所在地	東京都杉並区西荻南3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	27.36m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2014年7月	入居時期	2026年2月23日
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 24,200円 [月次費用] 安心サポート : 770円		
入居諸条件	性別不問 法人可 ルームシェア不可 単身可		
保証会社	必須 基本保証料 : 賃料等の50% 月次保証料 : 賃料等の1.5%		
設備	B S, C S, I H クッキングヒーター, T V インターфон, インターфон, エアコン, ガスコンロ設置済, クロ		
備考			

情報更新日 2026年1月27日

No.LO072549



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail : ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付