

# FOR RENT

## 諸条件相談可 お問合わせはリブホーム荻窪店

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                |      |        |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|--------|
| 賃料       | 61,000円                                                        |      |        |
| 間取り      | 1K                                                             | 物件種別 | アパート   |
| 管理費      | 無                                                              | 共益費  | -      |
| 雑費       | -                                                              |      |        |
| 敷金       | 1ヶ月                                                            | 礼金   | 無      |
| 敷引/償却金   | -/-                                                            | 保証金  | -      |
| 交通       | 西武新宿線 井荻駅 徒歩5分<br>西武池袋線 練馬高野台駅 徒歩26分                           |      |        |
| 物件所在地    | 東京都杉並区井草 2 丁目                                                  |      |        |
| 建物名・部屋番号 |                                                                |      |        |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                      |      |        |
| 専有面積     | 23.14㎡                                                         | 向き   | 南      |
| 築年月      | 1989年3月                                                        | 入居時期 | 即時     |
| 仲介料      | -                                                              | 損害保険 | 有 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                        | 契約期間 | 2年     |
| 駐車場      |                                                                |      |        |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 13,200円<br>[備考] 退去時室内清掃費用33000円は借主負担です。           |      |        |
| 入居諸条件    | 楽器等の使用不可 二人不可 単身限定                                             |      |        |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料の50%、毎年 1 万円                                           |      |        |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シス |      |        |
| 備考       |                                                                |      |        |

情報更新日 2026年1月27日

No.LO072462



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5 丁目 1 4 - 4 荻窪武蔵野マンション 1 F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |