

# FOR RENT

## 諸条件相談可 お問い合わせはリブホーム荻窪店

2面採光,角住戸,全室2面採光,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	108,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王井の頭線 西永福駅 徒歩15分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩22分		
物件所在地	東京都杉並区成田東2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	33.05㎡	向き	南西
築年月	1968年12月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 25,500円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 15000円/月~		
その他費用	[一時金] 除菌施工費用: 19,800円 [月次費用] リロサボ: 1,500円 [備考] 退去時室内清掃費用負担あり。短期解約違約金有。		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回総賃料の100%、毎月総賃料の2%~		
設備	CATV, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, システムキッチン, ネット専用回線, バス・トイレ別		
備考			

情報更新日 2026年4月27日

No.LO072436



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付