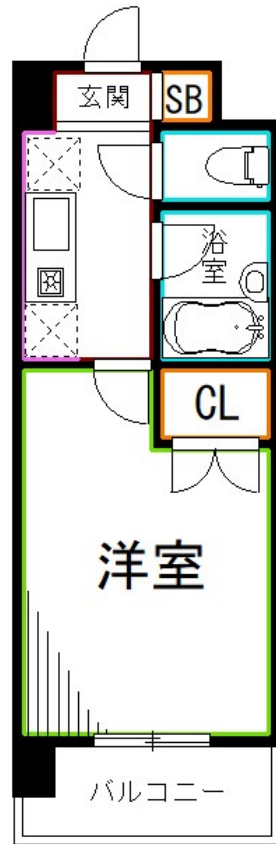


# FOR RENT

## バストイレ別 浴室乾燥 エアコン 収納

2F以上,モニタ付オートロック,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲タイプ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	80,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩7分 西武新宿線 井荻駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都杉並区井草2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	22.5㎡	向き	南西
築年月	2000年9月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 24サポート: 16,500円 契約事務手数料: 13,200円 [備考] 1年未満の解約の場合、違約金1ヶ月 2年未満の解約の場合、違約金0.5ヶ月 ルームクリーニング費用(退去時): 38,500円(税込) エアコンクリーニング費用(退去時): 13,200円(税)		
入居諸条件	学生可 性別不問 高齢者可 法人可 単身可		
保証会社	必須 ・月額総賃料の50%(以降総家賃の1.5%/月) キャンパスプラン初回15,000円(以降総賃料の1.5%/月)		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シュー		
備考			

情報更新日 2026年1月23日

No.LO072399



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付