

# FOR RENT

## オートロック 宅配BOX システムキッチン

オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	155,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	7,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩3分 京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩23分		
物件所在地	東京都杉並区西荻北3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	40.17㎡	向き	南東
築年月	2012年4月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	定期借家契約 1年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 27,500円 24hサポート: 16,500円 [備考] ネット無料・約1年の定期借家契約		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料800円が1年10000円。		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, CATV, CS, TVインターホン, インターホン, ウォークインク		
備考			

情報更新日 2026年3月13日

No.LO072387



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付