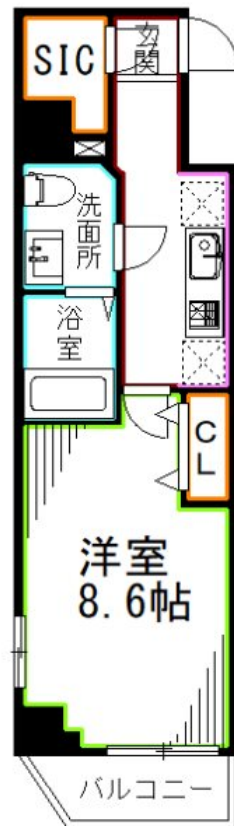


# FOR RENT

## システムキッチン 浴室乾燥 独立洗面台 ネ

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	118,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩14分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩19分		
物件所在地	東京都杉並区南荻窪1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	29.18㎡	向き	北
築年月	2020年11月	入居時期	2026年2月2日
仲介料	-	損害保険	有 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 駐輪場登録料: 3,300円 [備考] 1年未満の解約時: 短期解約違約金あり。解約予告 2 か月前。		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の40% 年次: 10,000円		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル		
備考			

情報更新日 2026年1月22日

No.LO072290



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付