

FOR RENT

閑静な住宅街・南面バルコニー・TV付きインターホン

南面バルコニー、閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	74,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南 3 丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	18.03m ²	向き	南
築年月	1996年11月	入居時期	2026年3月18日
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 22,000円 諸経費 : 3,300円 [月次費用] アート俱楽部 : 1,320円 [備考] 1年未満の解約は総賃料1ヶ月		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 : 総賃料の50% 月額1,000円		
設備	C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズクローク		
備考			

情報更新日 2026年1月28日

No.LO072272



東京都知事 (4) 第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社リブ・ホーム 萩窓店
東京都杉並区萩窓5丁目14-4 萩窓武蔵野マンション1F
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687
E-mail : ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付