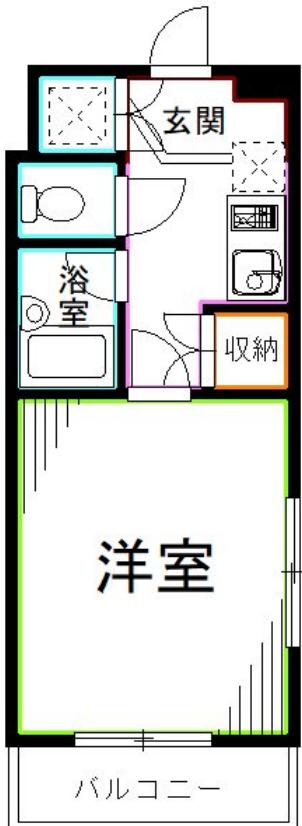


FOR RENT

オートロック 宅配BOX 防犯カメラ 角部屋

2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, 分譲タイプ, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---|------|----------------|
| 賃料 | 78,000円 | | |
| 間取り | 1K | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 12,000円 | 共益費 | 無 |
| 雜費 | - | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩11分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩23分 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区西荻北4丁目 | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 2階 | | |
| 専有面積 | 18.7m ² | 向き | 東 |
| 築年月 | 2000年1月 | 入居時期 | 2026年3月中旬 |
| 仲介料 | - | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] 24時間サポート: 16,500円 契約事務手数料: 5,500円 鍵交換費用: 25,300円 [備考] 保証金1ヶ月有り | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 月次保証料: 総賃料の1.2% | | |
| 設備 | 2口コンロ, B.S., C.A.T.V., C.S., T.V. インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システム | | |
| 備考 | | | |

情報更新日 2026年1月28日

No.LO072263



東京都知事(4)第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社リブ・ホーム 荻窪店
東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪文蔵野マンション1F
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |