

# FOR RENT

## オートロック 宅配BOX 防犯カメラ 角部屋

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	78,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩11分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩23分		
物件所在地	東京都杉並区西荻北4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	18.7㎡	向き	東
築年月	2000年1月	入居時期	2026年3月中旬
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 契約事務手数料: 5,500円 鍵交換費用: 25,300円 [備考] 保証金1ヶ月有り		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月次保証料: 総賃料の1.2%		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システ		
備考			

情報更新日 2026年1月28日

No.LO072263



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付