

◆諸条件相談可◆お問合わせはリブホーム荻窪店

2 F 以上, 2 面採光, ダブルロック, 閑静な住宅街, メールボックス



賃料	139,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	2,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩12分 西武新宿線 上井草駅 徒歩26分		
物件所在地	東京都杉並区善福寺1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	40.7㎡	向き	
築年月	2026年2月中旬	入居時期	2026年2月中旬
仲介料	-	損害保険	有 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 22000円/月~ 駐輪場		
その他費用	[備考] 退去時清掃費53724円。短期解約違約金有。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回総賃料の60%、毎月総賃料の1%。		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, カウンターキッチン		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年1月28日

No.LO072165



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail : ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付