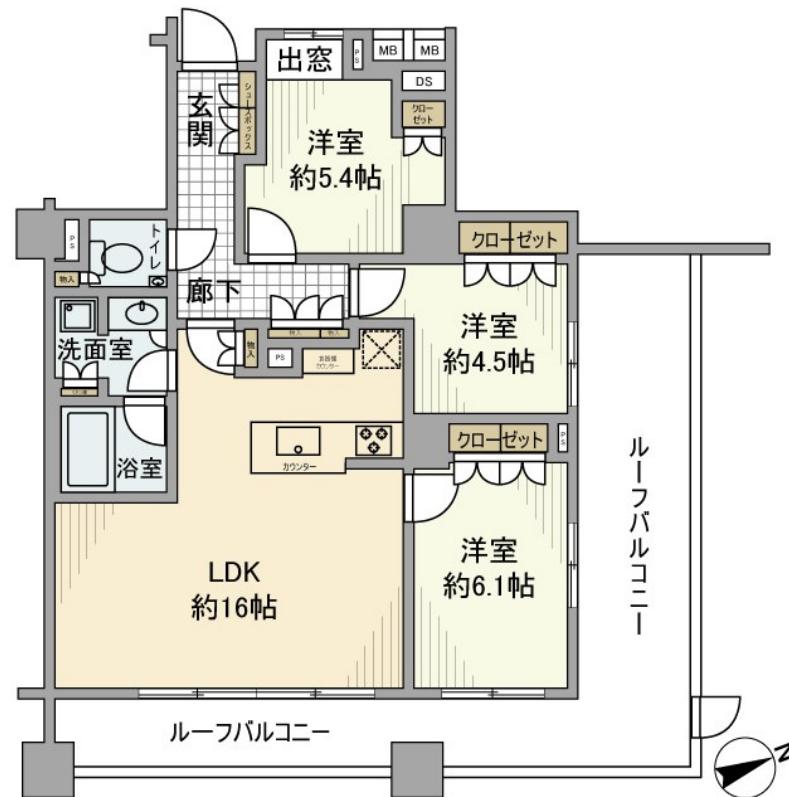


# FOR RENT

## ガス 3 口システムK・追焚・浴室乾燥機・オート

2 F 以上, 2 面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 東南角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 分譲タイプ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	280,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩27分		
物件所在地	東京都杉並区西荻南 2 丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	73.13㎡	向き	東
築年月	2013年1月	入居時期	2026年2月7日
仲介料	-	損害保険	有
更新料		契約期間	定期借家契約 3年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 駐車場登録料: 11,000円 除菌施工料: 19,800円 [月次費用] リロサバ加入料: 1,500円 [備考] 退去時室内清掃費は借主負担です。短期解約違約金有。定借 3年。		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証委託料100%+月額総賃料2%		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, CATV, LAN, TVインターホン, ウォークインクローゼット,		
備考			

情報更新日 2026年1月27日

No.LO072162



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5 丁目 1 4 - 4 荻窪武蔵野マンション 1 F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付