

## 諸条件相談可 お問合わせはリブホーム荻窪店

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,全室2面採光,陽当たり良好,デザイナーズ,駅前,閑静な住宅街,メールボックス



1-3F : 1LDK



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	139,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩8分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩23分		
物件所在地	東京都杉並区西荻南2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	26.6㎡	向き	
築年月	2026年1月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 17,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 24hサポート:16,500円 [備考] 短期解約違約金有。解約予告2ヶ月前。退去時特約有り。		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回総賃料の50%、毎月総賃料の1%。		
設備	2口コンロ,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設		
備考			

情報更新日 2026年1月21日

No.LO072139



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付