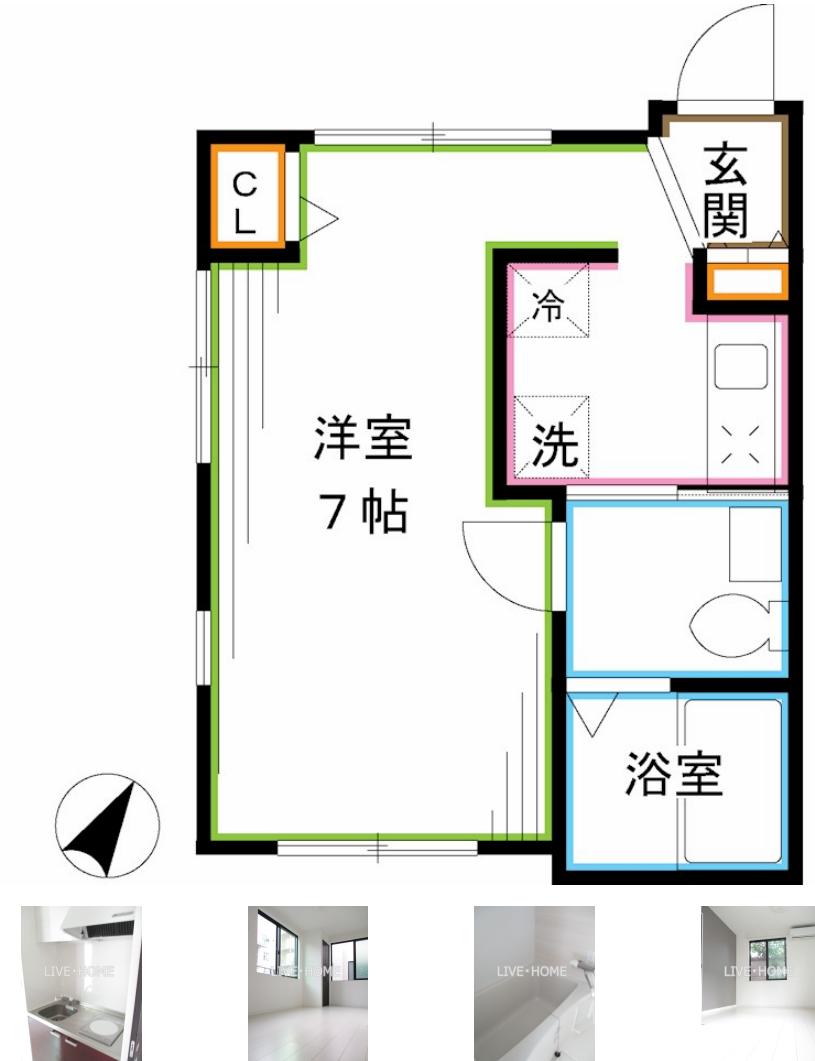


FOR RENT

バストイレ別 独立洗面台 システムキッチン

24時間緊急通報システム、3方角住戸、3面採光、オートロック、角住戸、全室2面採光、全室南向き、東南角住戸、南西角住戸、南面リビング、陽当たり良好、デザイナーズ、閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	86,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩9分 西武新宿線 上石神井駅 徒歩27分		
物件所在地	東京都杉並区善福寺1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造2階建1階		
専有面積	22.37m ²	向き	南東
築年月	2017年5月	入居時期	2026年2月13日
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 1年未満の短期解約は賃料1ヶ月分の違約金有退去時ハウスクリーニング費用は借主負担。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回賃料等総額の50%、年間保証料1万円、月額決済手数料550円。		
設備	CATV, CS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済,		
備考			

情報更新日 2026年1月17日

No.LO072098



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail : ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合 元付		客付