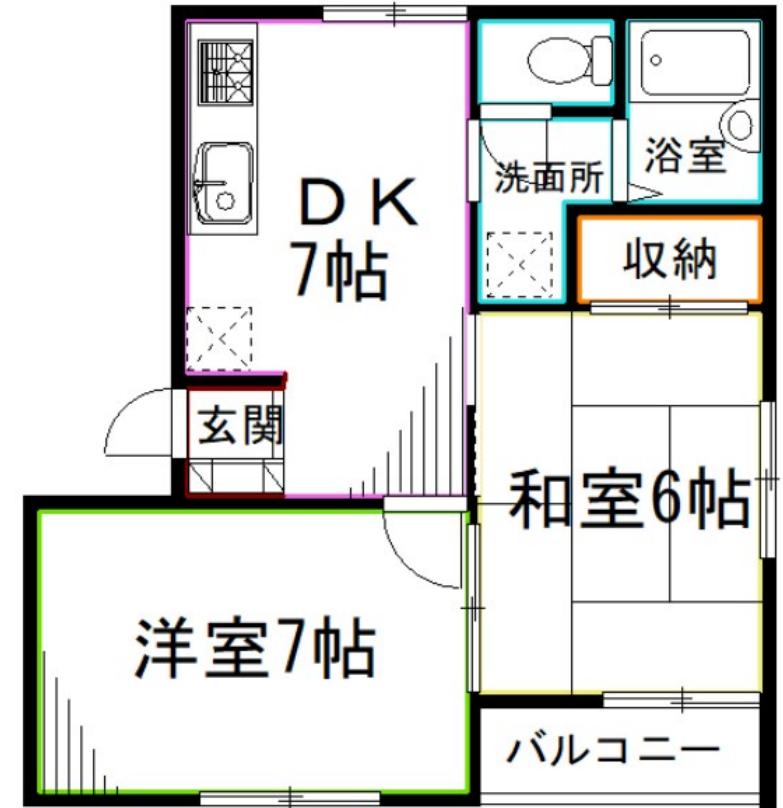


FOR RENT

## 追い炊きバス モニター付きインターホン 収

2F以上,3面採光,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	121,000円		
間取り	2DK	物件種別	アパート
管理費	5,000円	共益費	無
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 萩窪駅 徒歩7分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩18分		
物件所在地	東京都杉並区天沼2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	41.44m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1991年2月	入居時期	2026年2月28日
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [備考] 退居時ハウスクリーニング・エアコンクリーニング費用は借主負担: 78,100円/1年未満の解約には賃料1ヶ月分の違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% ~ 100% 月次保証料: 総賃料の1% 口座手数料330円/月		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ, クローゼット, シャワー, シューズボック		
備考			

情報更新日 2026年1月26日

No.LO072092



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 萩窪店

東京都杉並区萩窪5丁目14-4 萩窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合 元付		客付