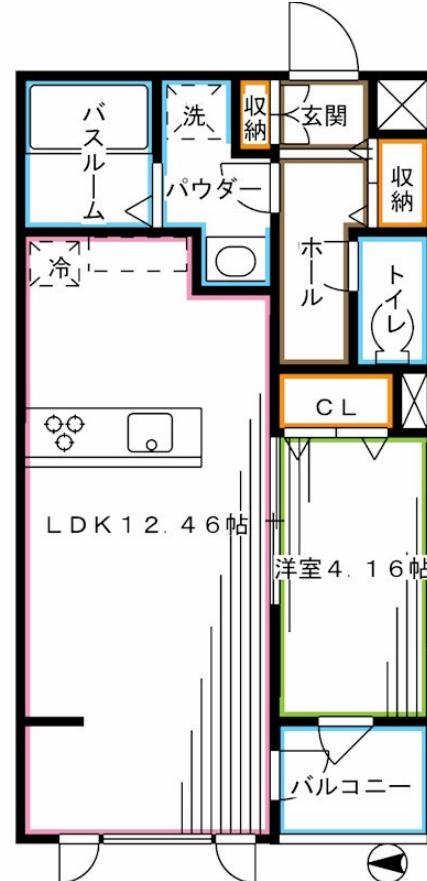


FOR RENT

## オートロック・浴室乾燥機・オートバス・宅配

2面採光, 3方角住戸, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 南西角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 分譲タイプ, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	147,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	無
雜費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩14分		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート3階建1階		
専有面積	42.01m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2013年2月	入居時期	2026年3月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 退去時ハウスクリーニング費用: 78,558円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 110円 [備考] エアコンクリーニング費用は借主負担 (15000 ~ 25000円)		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の50% 1万円/年		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, L A N, T V インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン		
備考			

情報更新日 2026年1月28日

No.LO071981



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付