

# FOR RENT

## バストイレ別 浴室乾燥 エアコン 収納

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 全室 2 面採光, 東南角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅前, 始発駅, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	104,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩4分		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	25.5㎡	向き	南東
築年月	2014年9月	入居時期	2026年2月27日
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 かけつけサポート: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の80%		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ 設置済, クローゼット, シ		
備考			

情報更新日 2026年1月23日

No.LO071973



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付