

FOR RENT

## オートロック 宅配BOX システムキッチン

2面採光,角住戸,全室南向き,東南角住戸,南面リビング,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	88,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	-
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王井の頭線 久我山駅 徒歩11分 中央線 西荻窪駅 徒歩24分		
物件所在地	東京都杉並区宮前4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	24.96m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2019年3月	入居時期	2026年3月1日
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 管理サポート料 : 26,000円 鍵交換費用 : 23,100円 エアコン清掃代 : 11,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回 : 60% 月次 : 1.8%		
設備	2口コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,ウォーキンクローゼット,エアコン,オートバス		
備考			

情報更新日 2026年1月23日

No.LO071859



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社リブ・ホーム 荻窪店**  
東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail : ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付