

FOR RENT

# 追い炊き・浴室乾燥機・3口ガスキッキン・24

24時間緊急通報システム、2F以上、3面採光、ディンプルキー、玄関ホール、最上階、振り分け、南西角住戸、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	108,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	3,500円	共益費	-
雜費	-		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩16分 東京メトロ丸ノ内線 萩窓駅 徒歩26分		
物件所在地	東京都杉並区下井草1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	43.47m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2017年10月	入居時期	2026年1月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	無	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] クリーニング: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート: 330円 [備考] 退居時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料22000円		
設備	24時間換気システム、3口以上コンロ、BS,CATV,CS,TVインターホン、ウォークインクローゼット		
備考			

情報更新日 2026年1月23日

No.LO071704



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 萩窓店

東京都杉並区萩窓5丁目14-4 萩窓武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付