

## T V付オートロック・宅配ボックス・エレベー

2 F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	143,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩5分		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 8階		
専有面積	25.23㎡	向き	
築年月	2025年11月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回：総賃料の50%～		
設備	2口コンロ,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン		
備考	宅配ボックス オートロック システムキッチン 独立洗面台		

情報更新日 2026年1月8日

No.LO071663



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付