

FOR RENT

TV付オートロック・最上階・敷地内ゴミ置き

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,全室南向き,駅前,始発駅,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	81,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南 3 丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	19.93m ²	向き	西
築年月	2023年7月	入居時期	2026年3月1日
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] お部屋消毒代 : 19,800円 事務手数料 : 5,500円 鍵交換代 : 22,000円 [備考] 1年未満の短期解約は総賃料等の1ヶ月分の違約金有		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 : 総賃料の60% 1万円/年 月額引落手数料 : 総賃料等の 1 %		
設備	CATV, CS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済,		
備考			

情報更新日 2026年1月8日

No.LO071634



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail : ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付