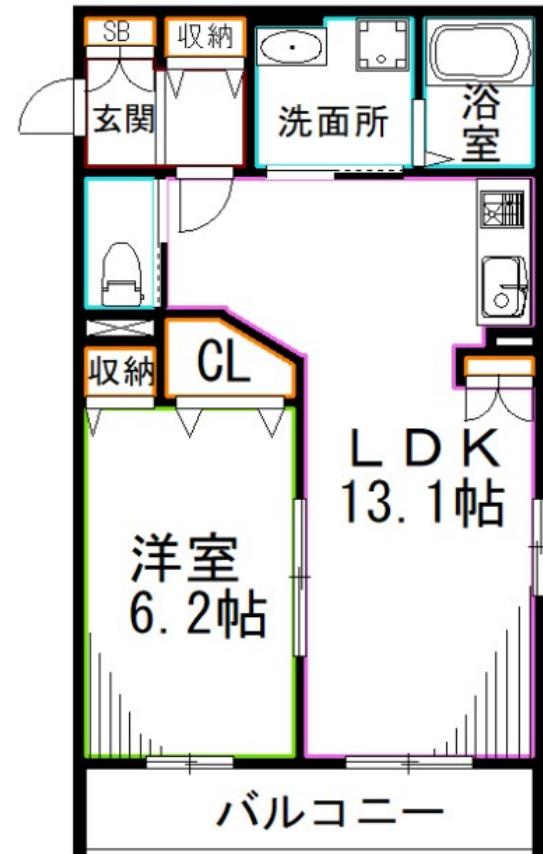


FOR RENT

## 独立洗面台 AL 角部屋

2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 全室南向き, 東南角住戸, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	157,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雜費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北5丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート2階建2階		
専有面積	44.71m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2007年1月	入居時期	2026年2月5日
仲介料	-	損害保険	有 32,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 33,000円 REALプレミアム会費(2年): 19,800円 [備考] 退去時室内清掃費用は借主負担です。		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料等の50% 月次: 賃料等の1%		
設備	2口コンロ, CATV, CS, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン		
備考			

情報更新日 2026年1月7日

No.LO071503



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付