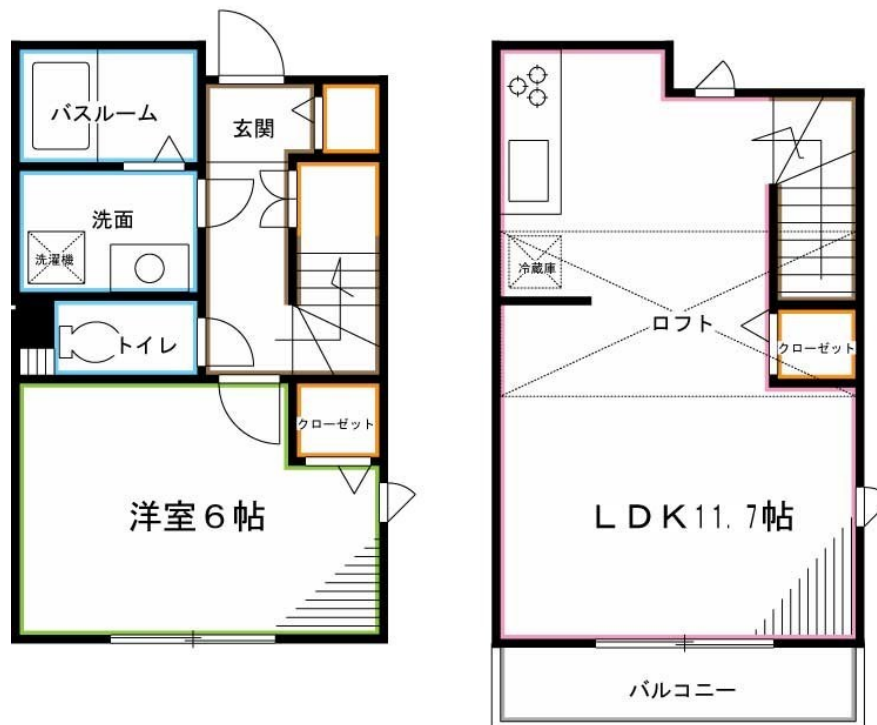


FOR RENT

◆追焚・浴室乾燥◆システムキッチン◆ウォシュ

2F以上,3面採光,カードキー,メゾネット,ロフト,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,最上階,振り分け,全室南向き,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	168,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩12分 中央線 荻窪駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都杉並区南荻窪2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	44.7㎡	向き	南
築年月	2018年9月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 22,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 30,000円 [月次費用] システム利用料: 1,500円 [備考] 定借2年。1年未満の短期解約違約金あり。退去時室内清掃費用55000円。		
入居諸条件	楽器等の使用不可 性別不問 二人可 高齢者不可		
保証会社	必須 初回保証料50% 毎年12000円、毎月330円。		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ 設置済, グリル, クローゼ		
備考			

情報更新日 2026年1月7日

No.LO071493



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付