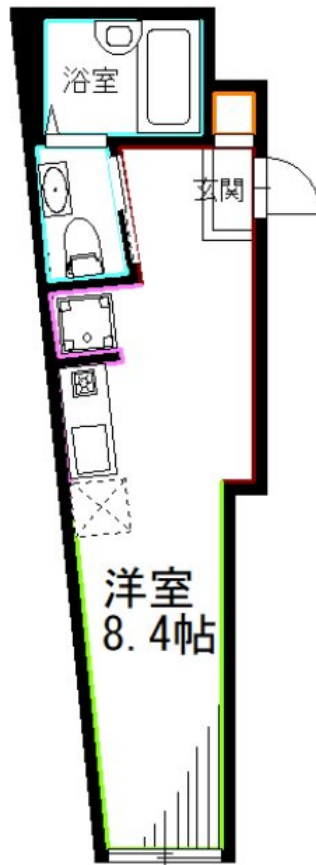


FOR RENT

オートロック 宅配BOX モニターフォン 防

モニタ付オートロック,角住戸,デザイナーズ,閑静な住宅街,始発駅,耐震構造,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	78,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 荻窪駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都杉並区南荻窪 4 丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	17.87㎡	向き	
築年月	2023年2月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 殺虫消毒: 22,000円 [月次費用] Dサポート: 1,045円 [備考] 半年未満の解約は違約金3ヶ月、1年未満の解約は違約金2ヶ月有退去時 ハウスクリーニング費用49500円、エアコン洗浄15400円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の80% 更新時: 13,000円/年 振替手数料550円/月		
設備	2口コンロ, C A T V, I H クッキングヒーター, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼ		
備考			

情報更新日 2026年1月5日

No.LO071440



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5 丁目 1 4 - 4 荻窪武蔵野マンション 1 F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付