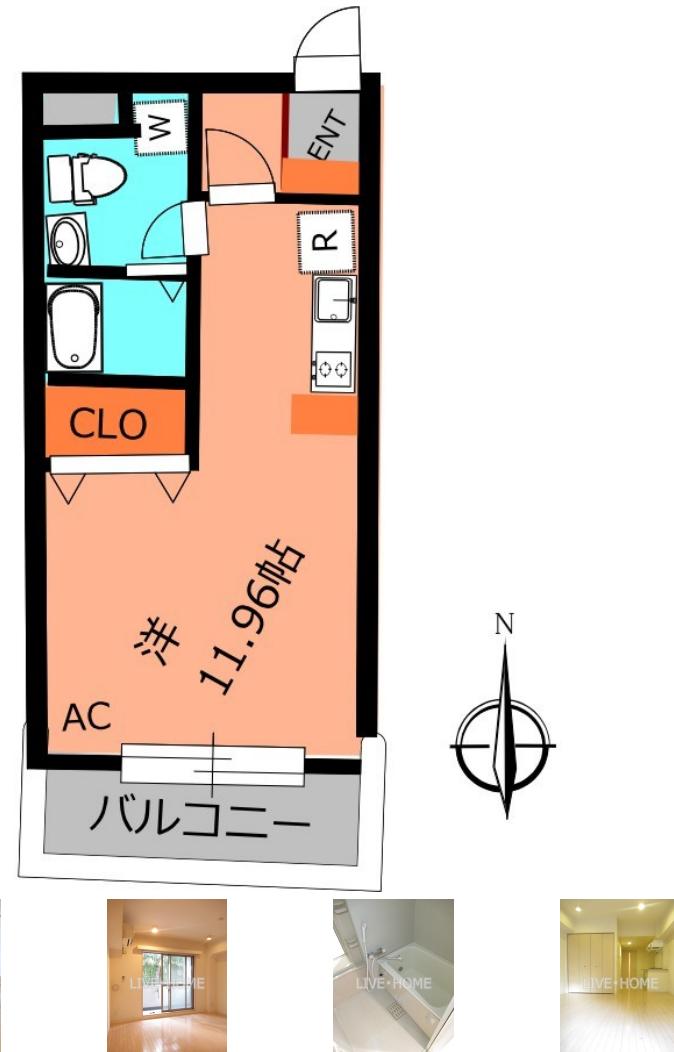


FOR RENT

## オートロック 宅配BOX システムキッチン

2F以上、オートロック、モニタ付オートロック、玄関ホール、寝室8畳以上、陽当たり良好、閑静な住宅街、防犯カメラ、メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	86,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩3分 西武新宿線 鶯ノ宮駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都杉並区下井草2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	29.7m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2009年2月	入居時期	2026年2月上旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
	[一時金] 鍵交換費用 : 22,000円 [月次費用] 24時間サポート : 1,000円		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料等の50% 月額1.2%		
設備	2口コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,クローゼット		
備考	オートロック、エレベーター、宅配BOX、防犯カメラ、浴室乾燥機、追炊き、ガス2口システムキッチン		

情報更新日 2026年1月23日

No.LO071429



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪文蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail : ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付