

FOR RENT

# オートロック 浴室乾燥 ウォシュレット 宅

2F以上, 2面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 陽当たり良好, 駅前, 閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |  |      |       |
|----------|--|------|-------|
| 賃料       | 64,000円  |      |       |
| 間取り      | 1R   | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 3,000円   | 共益費  | -     |
| 雜費       | -  |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無     |
| 敷引/償却金   | -/-  | 保証金  | -     |
| 交通       | 西武新宿線 上井草駅 徒歩1分<br>西武新宿線 井荻駅 徒歩14分   |      |       |
| 物件所在地    | 東京都杉並区井草5丁目  |      |       |
| 建物名・部屋番号 |  |      |       |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階  |      |       |
| 専有面積     | 16.09m <sup>2</sup>  | 向き   | 西     |
| 築年月      | 2019年3月  | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | -  | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月  | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      |  |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円 消毒: 16,500円<br>[月次費用] サポートパック: 930円<br>[備考] 退居時ハウスクリーニング費用は借主負担 |      |       |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可   |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回保証料60% 2万円/2年   |      |       |
| 設備       | CATV, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャワー, ネット使用料不要, ネ                            |      |       |
| 備考       |  |      |       |

情報更新日 2026年1月6日

No.LO071428



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 萩窪店

東京都杉並区萩窪5丁目14-4 萩窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|----------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |