

# FOR RENT

## 追い焚きバス 浴室乾燥 独立洗面台 エアコ

ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	77,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩19分 中央線 荻窪駅 徒歩34分		
物件所在地	東京都杉並区今川4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	25.5m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2020年6月	入居時期	2026年2月1日
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1.25ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 消毒料 : 26,400円 クリーニング費用 : 63,800円 スマートロック登録費用 : 27,500円 [月次費用] 友の会/月 : 2,530円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 : 総賃料の80% 月次 : 550 2年毎に20,000円		
設備	3口以上コンロ, T V インターホン, エアコン, グリル, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズラック		
備考			

情報更新日 2025年12月27日

No.LO071264



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail : ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付		客付	