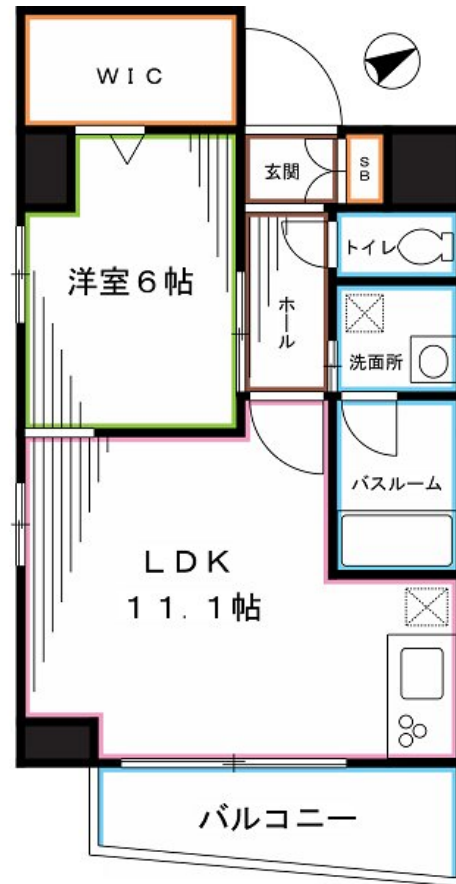


FOR RENT

モニターオートロック エレベーター 防犯カメ

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,全室南向き,東南角住戸,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	160,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	14,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩13分 東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩25分		
物件所在地	東京都杉並区上荻4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	41.11㎡	向き	東
築年月	2015年3月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 25,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 駐輪ステッカー: 1,000円 室内除菌消臭: 16,500円 [備考] 退居時ハウスクリーニング費用59,400円・エアコンクリーニング費用14256円は借主負担。		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月次保証料: 総賃料の 1%		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エア		
備考			

情報更新日 2025年12月25日

No.LO071074



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付