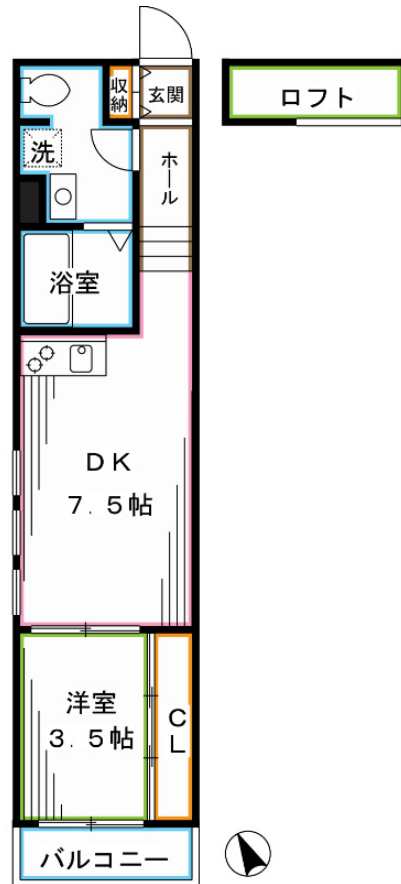


# FOR RENT

## 追炊 シャワートイレ 浴室乾燥機 独立洗面

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,ロフト,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	100,000円		
間取り	1DK	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩7分 中央線 西荻窪駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都杉並区南荻窪4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	29.81㎡	向き	南西
築年月	2015年3月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 17,900円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] スマートロック設定費用:14,300円 [月次費用] 快適安心クラブ:1,650円 [備考] 退居時ハウスクリーニング費用38500円・エアコン清掃費用11000円は借主負担 1年未満の短期解約は賃料1ヶ月分の違約金有		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% 月額1%		
設備	2口コンロ,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,		
備考			

情報更新日 2025年12月25日

No.LO071065



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付