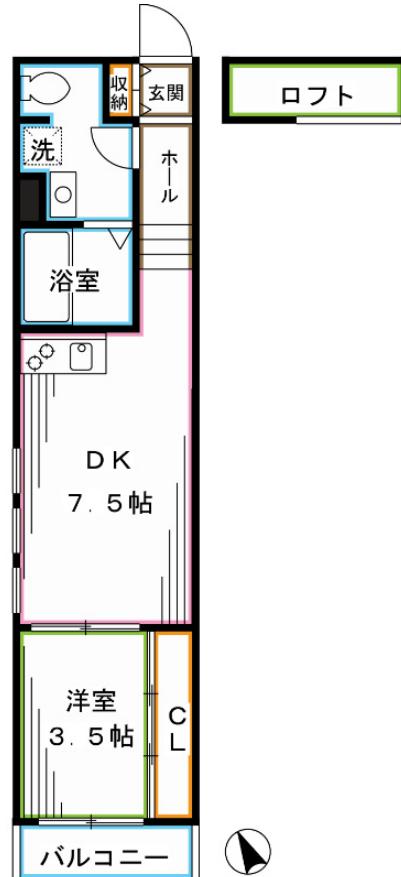


FOR RENT

追炊 シャワートイレ 浴室乾燥機 独立洗面

1 フロア 2 住戸, 2 F 以上, 2 面採光, ロフト, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---|------|----------------|
| 賃料 | 100,000円 | | |
| 間取り | 1DK | 物件種別 | アパート |
| 管理費 | 3,000円 | 共益費 | 無 |
| 雜費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩7分 中央線 西荻窪駅 徒歩15分 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区南荻窪 4 丁目 | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 29.81m ² | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2015年3月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | - | 損害保険 | 有 17,900円 24ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] スマートロック設定費用 : 14,300円 [月次費用] 快適安心クラブ : 1,650円 [備考] 退居時ハウスクリーニング費用38500円・エアコン清掃費用11000円は借主負担 1年未満の短期解約は賃料1ヶ月分の違約金有 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回賃料等の50% 月額1% | | |
| 設備 | 2 口コンロ, C A T V, I H クッキングヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, | | |
| 備考 | | | |

情報更新日 2025年12月25日

No.LO071065



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5 丁目 14 - 4 荻窪武蔵野マンション 1 F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail : ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|----------------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 元付 | | 客付 |