

# FOR RENT

## ◆オートロック◆独立洗面台◆宅配BOX◆システ

オートロック,振り分け,南面バルコニー,リノベーション,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社リブ・ホーム 荻窪店**

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp

|          |                                                                     |      |                |
|----------|---------------------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 138,000円                                                            |      |                |
| 間取り      | 1DK                                                                 | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 15,000円                                                             | 共益費  | 無              |
| 雑費       | 無                                                                   |      |                |
| 敷金       | 無                                                                   | 礼金   | 無              |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                 | 保証金  | -              |
| 交通       | 中央線 荻窪駅 徒歩5分<br>東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩25分                              |      |                |
| 物件所在地    | 東京都杉並区荻窪5丁目                                                         |      |                |
| 建物名・部屋番号 |                                                                     |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 1階                                                     |      |                |
| 専有面積     | 26.4㎡                                                               | 向き   | 南西             |
| 築年月      | 2003年3月                                                             | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | -                                                                   | 損害保険 | 有 21,500円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                             | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                                   |      |                |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:22,000円 入居者会員サービス:11,000円<br>[備考] 1年未満の短期解約は賃料1ヶ月分の違約金有 |      |                |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                        |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回:月額賃料総額の40%(月額)1,000円(更新時)10,000円                              |      |                |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置済,グ                  |      |                |
| 備考       |                                                                     |      |                |

情報更新日 2025年12月23日

No.LO070970



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |