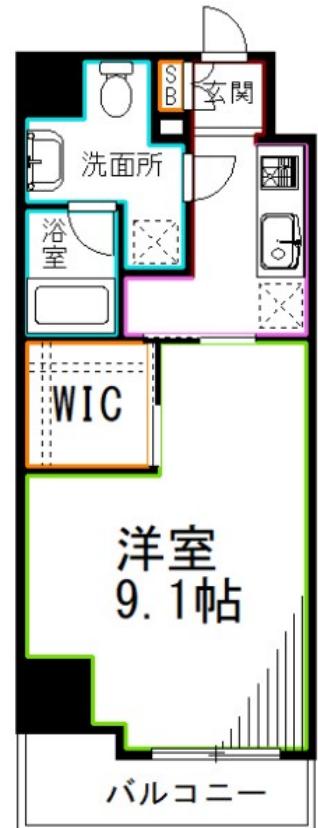


FOR RENT

## オートロック バストイレ別 独立洗面台

2F以上,オートロック,ダブルロック,寝室8畳以上,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅前,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	116,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩6分		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南 3 丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 6階		
専有面積	29.35m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2009年3月6日	入居時期	2026年2月1日
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 38,500円 24サポート: 16,500円 [備考] 1年未満の短期解約は賃料1ヶ月分の違約金有		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月次: 1%		
設備	2口コンロ, B.S, C.A.T.V, I.H クッキングヒーター, T.V インターホン, インターホン, ウォークインクロ		
備考			

情報更新日 2025年12月23日

No.L0070966



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付